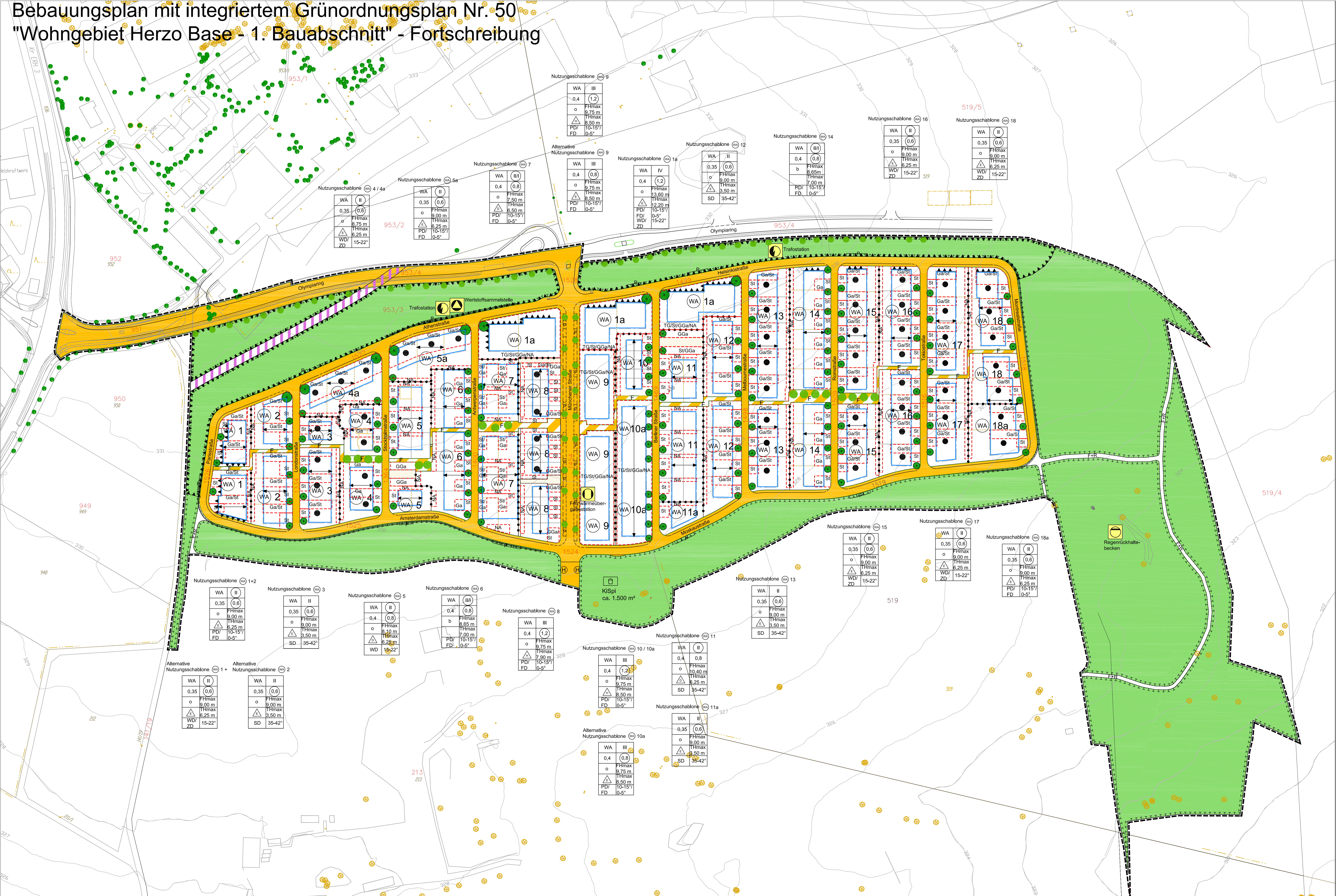


# Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 50 "Wohngebiet Herzo Base - 1. Bauabschnitt" - Fortschreibung



Nutzungsschablone (wa) 9

WA	III
0,4	(1,2)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Alternative Nutzungsschablone (wa) 9

WA	III
0,4	(0,8)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 1a

WA	IV
0,4	(1,2)
o	FHmax 13,60 m
△	THmax 12,20 m
△	THmax 10-15/7
FD/WD/ZD	0-5°/15-22°

Nutzungsschablone (wa) 12

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°
SD	35-42°

Nutzungsschablone (wa) 14

WA	III
0,4	(0,8)
b	FHmax 8,65 m
△	THmax 7,00 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 16

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD/ZD	0-5°/15-22°

Nutzungsschablone (wa) 18

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD/ZD	0-5°/15-22°

Nutzungsschablone (wa) 4 / 4a

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,75 m
△	THmax 8,25 m
FD/ZD	0-5°/15-22°

Nutzungsschablone (wa) 5a

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
△	THmax 8,25 m
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 7

WA	III
0,4	(0,8)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 1+2

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 3

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
SD	35-42°

Nutzungsschablone (wa) 5

WA	II
0,4	(0,8)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
WD	15-22°

Nutzungsschablone (wa) 6

WA	III
0,4	(0,8)
b	FHmax 8,65 m
△	THmax 7,00 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 8

WA	III
0,4	(1,2)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 7,00 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 10 / 10a

WA	III
0,4	(1,2)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 11

WA	II
0,4	(0,8)
o	FHmax 10,40 m
△	THmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
SD	35-42°

Nutzungsschablone (wa) 13

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
SD	35-42°

Nutzungsschablone (wa) 15

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
△	THmax 15-22°

Nutzungsschablone (wa) 17

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
△	THmax 15-22°

Nutzungsschablone (wa) 18a

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Alternative Nutzungsschablone (wa) 1+

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,25 m
WD/ZD	15-22°

Alternative Nutzungsschablone (wa) 2

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
SD	35-42°

Alternative Nutzungsschablone (wa) 10a

WA	III
0,4	(0,8)
o	FHmax 9,75 m
△	THmax 8,50 m
△	THmax 10-15/7
FD	0-5°

Nutzungsschablone (wa) 11a

WA	II
0,35	(0,6)
o	FHmax 9,00 m
△	THmax 8,50 m
SD	35-42°