

**OBACHT:  
BAUSTELLE**



**Rathausneubau und Schlosssanierung**

**herzo**

## **Zeitleiste Entscheidungen und Beschlüsse**



**STADT  
HERZOGENAURACH**

## **Zeitleiste Rathausneubau und Schlosssanierung**

### **16. März 2011**

Beschluss des Stadtrates zur Mehrfachbeauftragung ausgewählter Architekturbüros (5 Büros) im Rahmen eines Wettbewerbs zur Findung eines städtebaulichen Konzepts für Hubmannareal, in Korrespondenz zu Rathaus und Schloss.

### **14./24. Oktober 2013**

Städtebauliche Rahmenbedingungen werden vom Planungs- und Umweltausschuss/Stadtrat als Ergebnis des städtebaulichen Wettbewerbs für die zukünftige Bebauung des Hubmannareals inkl. Tiefgarage definiert.

### **16. Juli 2014**

Beschluss des Stadtrates über die Erstellung eines Gesamtkonzeptes, bestehend aus Generalsanierung des Schlossgebäudes, Abriss und Ersatzneubau des 60er-Jahre-Rathauses (und Neubebauung des Hubmann-Areals, u.a. mit großer Stadtbibliothek und Tiefgarage). Die Freiflächen zwischen Hubmannareal und Rathaus sollen in diesem Zuge auch betrachtet werden.

### **25. September 2014**

Beschluss des Stadtrates über die weitere Vorgehensweise für den Neubau des Rathauses und die Sanierung des Schlossgebäudes (Wettbewerbsauslobung, Preisgericht, VOF)

### **2. Februar 2015**

Eine Wettbewerbsbekanntmachung und ein Auslobungstext zur EU-weiten Ausschreibung der Architektenleistungen wird erstellt und dem Planungs- und Umweltausschuss zur Verfügung gestellt.

### **10. Februar 2015**

Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Herzogenaurach empfiehlt dem Stadtrat die Durchführung eines Wettbewerbsverfahrens mit Auslobung eines Preisgeldes.

## Zeitleiste Rathausneubau und Schlosssanierung

### 25. Februar 2015

Beschluss des Stadtrates zur Durchführung eines Wettbewerbsverfahrens gemäß der vorliegenden Wettbewerbsbekanntmachung vom 13. Februar 2015

### 31. Oktober 2015

Öffentliche Ausstellung der Wettbewerbsergebnisse und -sieger in der Aula der Mittelschule (Samstag und Sonntag)

### 21. November 2016

Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Herzogenaurach empfiehlt dem Stadtrat den Entwurf des Architekturbüros Bär, Stadelmann, Stöcker als weitere Planungsgrundlage zu verwenden

### 30. November 2016

Beschluss des Stadtrates zur Verwendung des Entwurfes des Architekturbüros Bär, Stadelmann Stöcker als weitere Planungsgrundlage

### 9. Juni 2017

Die vom Architekturbüro Bär, Stadelmann, Stöcker erstellte Vorplanung liegt vor.

### 14. August 2017

Einreichung einer Bauvoranfrage (Antrag auf Bauvorbescheid) beim Landratsamt Erlangen-Höchstadt zur Klärung planungsrechtlicher Belange

### 16. Januar 2018

Genehmigung des Antrags auf Vorbescheid für den Rathausneubau und die Sanierung des Schlossgebäudes

### 25. September 2018

Beschluss des Bauantrags zum Rathausneubau im Bauausschuss

## Zeitleiste Rathausneubau und Schlosssanierung

### 11. Oktober 2018

Genehmigung des Antrags auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zum Abbruch des 1960er-Jahre-Rathauses am denkmalgeschützten Schlossgebäude

### 7. März 2018

Beschluss im Haupt- und Finanzausschuss zur Beauftragung der Freiflächengestaltung um das neue Rathaus an das Büro Hackl Hofmann

### 19. Juni 2018

Kenntnisnahme des Entwurfs der Freiflächenplanung Rathaus im Planungs- und Umweltausschuss

### 20. November 2018

Kenntnisnahme der fortgeschriebenen Freiflächenplanung für das Rathaus im Planungs- und Umweltausschuss und Auftrag zur Erstellung der Genehmigungsplanung auf dieser Basis

### 31. Januar 2019

Vergabebeschluss des Stadtrates zu den Abbrucharbeiten Rathaus

### 24. April 2019

Erteilung der Baugenehmigung (Bescheid zum Antrag Rathausneubau) durch das Landratsamt Erlangen-Höchstadt

### 28. Mai 2019

Genehmigung des Antrags auf Modernisierung des Schlossgebäudes (Antrag auf Baugenehmigung Schlosssanierung)

Stand: 5. August 2019