



Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes I/2 "Altstadtgebiet"

- vereinfachtes Verfahren -

----- Grenze des Geltungsbereiches

Stadtplanungsamt 10.06.1986

Stadt Herzogenaurach

Ort
1. Bürgermeister



Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes I/2 „Altstadtgebiet“ – vereinfachtes Verfahren –

Die Stadt Herzogenaurach erläßt auf Grund des § 3 und § 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2318), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des Städtebauförderungsgesetzes vom 5. 11. 1984 (BGBl. I S. 1321) und des § 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern i.d.F.v. 26. 10. 1982 (BayRS 2020-1-1-1), geändert durch Gesetz vom 21. 11. 1985 (GVBl. S. 677) folgende mit Schreiben der Regierung von Mittelfranken vom 12. 11. 1986, 220-4651-16/86 genehmigte Satzung:

§ 1

- (1) Zur Behebung städtebaulicher Mißstände im Altstadtgebiet, für deren Durchführung Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind, wird das in Abs. 2 näher bezeichnete Gebiet als förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet festgelegt.
- (2) Das Sanierungsgebiet umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkung Herzogenaurach:

Fl.Nrn. 1, 1/5, 2, 3, 4, 5, 6, 6/1, 7, 8, 8/1, 9, 9/2, 11, 12, 13, 13/1, 14, 14/2, 15, 15/1, 16, 17, 18, 18/2, 19, 20, 20/2, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 24/3, 25, 26, 26/3, 27, 27/1, 28, 28/1, 29, 30, 31/5, 32/1, 33, 33/1, 34, 34/3 (Teilfläche), 34/5, 34/6, 34/7, 34/8, 35/1, 36/1, 36/2, 38, 39, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 39/7, 40, 41, 42, 42/2, 43, 44, 45, 45/3, 47, 47/2, 47/4, 47/5, 47/6, 48, 49, 49/1, 50, 51, 51/2, 51/3, 51/4, 52, 53, 53/1, 53/2, 53/3, 55, 56/2, 56/5, 56/6, 57, 58, 58/1, 59, 61, 61/1, 62, 63, 63/1, 63/2, 63/3, 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8, 64, 65, 65/1, 65/2, 66, 66/1, 67, 67/2, 67/3, 67/4, 68, 69, 70, 71, 71/1, 72, 72/1, 73, 75, 75/2, 75/4, 76, 77, 78, 78/2, 78/3, 79, 80, 81, 81/1, 84, 85, 86, 87, 88, 88/2, 89, 90, 91, 91/2, 91/3 (Teilfläche), 91/4, 93, 93/2, 93/3, 94, 96, 97/3, 98, 99, 99/2, 99/3, 99/4, 99/5, 99/6, 99/7, 100, 100/2, 100/3, 101, 102, 103, 103/2, 103/3, 103/4, 104, 105, 106, 107, 108, 108/1, 109, 110, 110/2, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 116/1, 117, 117/2, 118, 118/3, 119, 120, 121, 121/1, 121/2, 122, 123, 123/2, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 129/2, 129/3, 129/4, 129/6, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 145/1, 146, 147, 148, 148/2, 148/3, 148/4, 148/5, 148/6, 149, 151, 151/1, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 158/1, 159, 160, 161, 161/4, 161/9, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 167/1, 168/2, 169, 170, 171, 172, 183/2, 183/3, 189, 189/3, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 191, 192, 192/4, 193, 194, 196, 198, 198/1, 200, 200/1, 202, 203, 204, 205, 205/2, 206, 207, 208, 208/1, 209, 209/6, 209/7, 209/9, 209/10, 209/11, 209/12, 209/15, 209/16, 209/17, 209/18, 209/19, 209/20, 209/21, 209/24, 209/25, 209/26, 209/27, 209/28, 209/29, 209/30, 209/31, 209/32, 209/33, 209/34, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 225/1, 226, 226/4, 226/5, 227, 227/1, 228, 229, 229/1, 229/2, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/7, 233/3, 233/8 (Teilfläche), 233/9 (Teilfläche), 234, 234/2, 234/3, 236, 237, 238, 239, 240, 280/2 (Teilfläche), 280/8, 280/9 (Teilfläche), 280/10, 280/11, 283/9, 283/10, 283/11, 283/12, 285/9 (Teilfläche), 285/11, 289/4, 292 (Teilfläche), 292/3, 292/7, 293/9, 293/10 (Teilfläche), 293/11, 317/3, 317/5 (Teilfläche), 317/6, 317/7, 317/8, 317/9 (Teilfläche), 317/10 (Teilfläche), 317/11, 317/14, 317/21, 317/26, 328, 337/3, 348/3 (Teilfläche), 775/2 (Teilfläche), 775/7, 1256/2 (Teilfläche), 1256/10, 1256/11, 1256/12, 1256/13, 1256/14, 1258/2 (Teilfläche), 1272/2 (Teilfläche), 1272/4, 1273, 1274, 1274/2, 1274/3, 1275/2, 1275/3, 1275/8, 1275/10, 1275/11, 1275/16, 1275/20 und 1275/22.

- (3) Der Plan vom 10. 6. 1986 mit den Grenzen des Sanierungsgebietes ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Die Sanierungsmaßnahmen werden im vereinfachten Verfahren (§ 5 Abs. 1 Satz 4 StBauFG) durchgeführt. Die Anwendung der §§ 6, 15–23, 41 Abs. 4–11 und § 42 des StBauFG wird ausgeschlossen.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Herzogenaurach in Kraft.

Stadt Herzogenaurach, 26. 11. 1986

Ort, 1. Bürgermeister

Erläuterung

Der Erlaß der Satzung ist erforderlich, um die im Altstadtgebiet laufenden bzw. vorgesehenen Sanierungsmaßnahmen im Sinne des Städtebauförderungsgesetzes (StBauFG) ausführen zu können.

Dazu gehören z.B. die Verkehrsberuhigung in der Hauptstraße und am Marktplatz, der Bau von Parkeinrichtungen und alle sonstigen Sanierungsmaßnahmen im Gebiet der Altstadt.

Für die im Geltungsbereich der Satzung liegenden privaten Grundstücke bringt die Satzung weder Vor- noch Nachteile mit sich. Dies ist durch den Ausschluß der §§ 6, 15 – 23, 41 Abs. 4–11 und 42 StBauFG gewährleistet.

Wir gratulieren

Frau Maria Gress, Erlanger Straße 35, feiert am Samstag, 6. Dezember, ihren 91. Geburtstag.

Am Sonntag, 7. Dezember, begeht Frau Juliane Schlotter, Erlanger Straße 35, ihren 92. Geburtstag.

Die Eheleute Johann und Katharina Redlingshöfer, Nutzungstraße 14, feiern am Freitag, 5. Dezember, das Fest der goldenen Hochzeit.

Seniorenfahrt

Für die Seniorenfahrt zum Weihnachtsmarkt nach Regensburg am Donnerstag, 11. Dezember, sind noch Plätze frei.

Die Abfahrt ist um 9.00 Uhr an der Bushaltestelle „Schütt“. Der Fahrpreis beträgt pro Teilnehmer 10,- DM.

Anmeldungen nimmt das Reisebüro Schacher, Hauptstraße 25, Tel. 4725, entgegen.

Heimatverein Herzogenaurach

Am Samstag, 6. Dezember, 14.00 Uhr, kommt der Nikolaus ins Heimatmuseum. Anschließend ist eine Museumsführung für Kinder.

Die Weihnachtsfeier des Heimatvereins findet am Donnerstag, 11. Dezember, 19.30 Uhr, in der Gaststätte „Glaß“ statt.