

# Städtische Baugrundstücke

Welche Grundstücke stehen zum Verkauf? Wie sind die Vergabekriterien? Welche Bauträger sind involviert? Informieren Sie sich hier.

## Bewerberverfahren für den 3. Bauabschnitt des Wohngebietes Herzo Base läuft

Die Frist für die Bewerbungen der Bauträger für die Vergabe der Grundstückspakete im 3. Bauabschnitt an die Bauträger ist abgelaufen. Die Bewerbungen werden derzeit gesichtet um den Zuschlag für die Grundstückspakete zu erteilen. Die ausgewählten Bauträger werden hier zu gegebener Zeit veröffentlicht.

## Neue Vergabekriterien für ein Baugrundstück der Stadt Herzogenaurach

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 17. Juli 2018 beschlossen, die bisherigen Richtlinien zur Vergabe von Baugrundstücken nicht mehr anzuwenden. Insbesondere haben Anforderungen des EU-Rechts dies notwendig gemacht. Stattdessen werden für den Verkauf der Baugrundstücke für anstehende neue Baugebiete jeweils Vergabekriterien festgelegt, um eine noch gerechtere und zwingend objektive bzw. transparente Form der Zuteilung zu erreichen.

**Die Vergabe der Baugrundstücke erfolgt über eine Bewerberliste.** Die Aufnahme in die Bewerberliste kann beantragen, wer das 18. Lebensjahr vollendet hat und in Herzogenaurach wohnt, in Herzogenaurach arbeitet oder in Herzogenaurach gewohnt hat. **Den vollständigen Bewerbungsbogen und die dazu geltenden Vergabekriterien finden Sie unter Downloads.**

Sollten Sie Fragen haben, können Sie sich persönlich oder telefonisch gerne an die zuständigen Kollegen im Liegenschaftsamt wenden. Dies sind Herr Sehring und Frau Theiss (Tel.: 09132/901-180 bzw. -181).

## Mobilisierung von Baulücken

Die Stadt Herzogenaurach bietet verkaufswilligen Bürgern an, ihre Baugrundstücke im Internet zu veröffentlichen, um damit Baulücken im Stadtgebiet zu schließen und gleichzeitig Kaufinteressenten die Suche zu erleichtern. Die Adressen der Eigentümer nachfolgender Grundstücke sind im Amt für Planung, Natur und Umwelt zu erfragen.

<b>Flurnummer / Gemarkung</b>	<b>Lage</b>	<b>Größe</b>
<u>104, Gem. Niederndorf</u>	Peter-Fleischmann-Straße	132324 m <sup>2</sup>

### **Kontakt**

Amt für Planung, Natur und Umwelt  
Frau Geinzer

**Telefon** +49 (0) 9132 / 901-234

**E-Mail** [planung@herzogenaurach.de](mailto:planung@herzogenaurach.de)

Kontakt

### **Stadt Herzogenaurach**

Liegenschaftsamt

#### **Herr Sehring**

**Telefon** +49 (0) 9132 / 901-180

**E-Mail** [sehring@herzogenaurach.de](mailto:sehring@herzogenaurach.de)

#### **Frau Theiss**

**Telefon** +49 (0) 9132 / 901-181

**E-Mail** [theiss@herzogenaurach.de](mailto:theiss@herzogenaurach.de)

## Downloads

---

[Vergabekriterien für ein Baugrundstück](#)

---

[Bewerbungsbogen für Baugrundstücke](#)

---

## Links

---

[Gewerbegebiete](#)

---

[Neubaugebiete](#)

---